

En el presente documento se procede a la explicación de la vinculación con la estandarización y las principales aportaciones del trabajo fin de máster (TFM), de título “*Estudio del uso de la metodología de trabajo BIM como plataforma para la implementación de un Sistema de Gestión de los Activos de la Ciudad basado en las normas UNE178303 e ISO55000/1/2.*” Presentado por Doña Noemí Díaz Fernández a los premios académicos de AENOR 2017.

El TFM ha sido realizado como TFM del Máster de Smart Cities ofrecido por la Universitat de Girona.

Uno de los principales problemas que presenta a día de hoy el nuevo concepto de Smart Cities es la falta de regulación que existe respecto al mismo. Lo que está dando lugar a continuos conflictos debido a las múltiples interpretaciones que se están llevando a cabo. Razón por la que se consideró de suma importancia la búsqueda del amparo de ciertas normas para la realización del TFM, considerando estas como el respaldo estandarizado que es necesario dentro de éste concepto de ciudad.

En el primer apartado del TFM se procedió al estudio de la situación actual de la estandarización de las Smart Cities a nivel nacional, europeo e internacional, para la búsqueda de ése estándar que diera el respaldo al trabajo.

Finalmente se decidió el uso de las normas UNE178303 e ISO55000/1/2 debido a la antigüedad del concepto de la sistematización de gestión de activos, ya comenzado con la PAS55 y la demanda por parte del entorno de las ciudades, en distintas conversaciones a lo largo del máster, de la necesidad de una sistematización coordinada que se apoye en un concepto de horizontalidad dentro de las distintas áreas de la municipalidad.

La necesidad de una plataforma sobre la que apoyar el Sistema de Gestión de Activos de la Ciudad (SGAC) propuesto por las normas, dirigió la búsqueda a la nueva metodología de trabajo BIM y teniendo en cuenta la tendencia actual a su obligatoriedad se consideró el estudio de su compatibilidad y/o conveniencia como plataforma para la implementación del SGAC.

Teniendo en cuenta cual fue la inquietud inicial de la necesidad de estandarización en las ciudades, se ha procedido también en el estudio de la metodología BIM a la investigación del marco de normas actuales vinculadas a la misma. Que por considerarse de una extensión excesiva para la cantidad de tiempo disponible, no se ha procedido a analizar en profundidad.

El trabajo arroja luz a la adecuación del trabajo colaborativo entre el SGAC y la metodología BIM.